

WIR SIND ENERGIEGEWINNER



Beleuchtung

Heizung, Kühlung, Lüftung

Energetische Gebäudesanierung

→ EVENTUS BETRIEBSGESELLSCHAFT MBH KELBRA

... weil wir wir mit unserem Maßnahmenpaket beachtliche **177 MWh Energie pro Jahr** einsparen.

- **Firmenname:** Eventus Betriebsgesellschaft mbH
- **Firmensitz:** Kelbra
- **Anzahl Mitarbeiter:** 13
- **Gesamtenergieverbrauch (2016):** 842 MWh

- **Herausgeber:** Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt GmbH, Olvenstedter Straße 66, 39108 Magdeburg
www.lena.sachsen-anhalt.de
- Stand:** Oktober 2020

→ LEISTUNGS- PORTFOLIO

Das Hotel „Kaiserhof“ in Kelbra, in der Goldenen Aue am Fuße des Kyffhäusergebirges und der Talsperre Kelbra gelegen, bietet eine ansprechende und gehobene Gastlichkeit für jeden Anspruch. Die ersten Gebäude wurden ca. 1861 errichtet und in den 1970er Jahren durch Anbauten erweitert. Zum Hotel gehören neben den 38 Zimmern mit 80 Betten ein gemütlich eingerichtetes Restaurant, ein mit modernster Technik ausgestatteter Konferenz- und Schulungsraum, ein Bankettraum, ein Salon, ein Biergarten sowie ein Hallenbad mit Sauna, Solarium und Wellness.

→ AUSGANGS- SITUATION

Die thermische Hülle des Gebäudes erfüllte die heutigen energetischen Erfordernisse der EnEV nur bedingt. Der größte Energieverbrauch wurde durch die Raumheizung verzeichnet. Dies war zum einen auf die Art der Wärmeerzeugung sowie zum anderen auf die Außenwand zurückzuführen. Die Beleuchtung wies einen geringen Anteil am Gesamtenergieverbrauch auf. Das gleiche galt für die Kälteanlage. Im Bezug auf die Kälteerzeugung war hier jedoch, ebenso wie bei der Beleuchtungstechnik, ein entsprechendes hohes Einsparpotential vorhanden.

→ UMGESETZTE MASSNAHMEN

Die Zwei-Scheiben-Isolier-Verglasung der Holzrahmenfenster ohne Dichtung und ähnlicher Hauseingangstüren wurde durch Fenster und Hauseingangstüren mit einem U-Wert von 1,1 W/m²*K ersetzt. Dies entspricht einer Einsparung von 35 MWh. Der vorhandene Heizkessel wurde durch einen Brennwertkessel ersetzt und spart bis zu 12 Prozent ein. Pro Jahr entspricht das ca. 101 MWh Brennstoff. Die bisherige Kältetechnik wurde durch effiziente Baugruppen ersetzt. Hierbei konnten 8 MWh Strom eingespart werden. Der Austausch der Beleuchtung hat eine Einsparung von 33 MWh Strom zur Folge. Alle Maßnahmen zusammen vermeiden 54 Tonnen CO₂ pro Jahr.

**„DIE GESAMTENERGIEEINSPARUNG
VON RUND 177 MWH ENERGIE
IST BEACHTLICH.“**

→ ENERGIEEFFIZIENZPARTNER
VOR ORT

Dipl.-Ing. Bernd Tofelde
Osterburger Straße 71a
39576 Stendal

HES Service GmbH
Ernst-Thälmann-Straße 80
06537 Kelbra

Harjes GmbH
Bentieröder Ring 13
37547 Einbeck

Conradi GmbH
Handelsweg 12
06526 Sangerhausen

Elektro Pietsch
Kanalstr. 13
91757 Treuchtlingen

CHRISTOPH BEYER
GESCHÄFTSFÜHRER



Der Investition in einen modernen Brennwertkessel spart bis 12 Prozent Energie.