

LENA



LANDESENERGIEAGENTUR
SACHSEN-ANHALT



STECKBRIEF

Firmenname:

Grundstücksgemeinschaft Gellfart/
Köchy-Gellfart

Firmensitz:

Kroppenstedt

Mitarbeiter:

2

Gesamtenergieverbrauch:

27 MWh (2018)

WIR SIND ENERGIEGEWINNER

ENERGIEVERBRAUCH GESENKT UM

15 MWh

CO₂-AUSSTOß PRO JAHR GESENKT UM

5,25 TONNEN



Energetische Gebäudesanierung



Deutschland macht's effizient, die Kampagne fürs Energiesparen
www.deutschland-machts-effizient.de

LEISTUNGSPORTFOLIO

Die Immobilienwirtschaft ist eine aufstrebende Branche. Seriosität und Fachkunde sind Schlüssel zum Geschäftserfolg. Die Grundstücksgemeinschaft Gellfart/Köchy-Gellfart wurde mit Erwerb der Liegenschaft in Halberstadt, Bernhard-Thiersch-Straße 1a, im Jahre 2015 gegründet.

AUSGANGSSITUATION

Das Gebäude aus dem Baujahr 1910 wurde bis zum Jahr 2010 als Wohngebäude genutzt. Mit Erwerb im Jahre 2015 wurden das Erdgeschoss und der Keller zur Büronutzung saniert. Das 1. Obergeschoss und der Dachboden waren nicht saniert und das Dach war nicht gedämmt.

UMGESETZTE MASSNAHMEN

Das 1. Obergeschoss und der Dachboden wurden im Jahr 2018/2019 als zusätzliche Bürofläche saniert und eine komplette Dachsanierung inklusive Wärmedämmung vorgenommen. Durch diese Maßnahme können 15 MWh Energie und 5,25 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart werden.



Die Rückseite des modernisierten Firmensitzes

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.sachsen-anhalt-energie.de

Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt GmbH

Olvenstedter Straße 66, 39108 Magdeburg

www.lena.sachsen-anhalt.de

Gefördert durch



**„DIE INVESTITIONEN IN
UNSERE ENERGIEEFFIZIENTE
GEBÄUDEHÜLLE ZAHLEN
SICH LANGFRISTIG AUS.“**

MATHIAS GELLFART

Geschäftsführer

ENERGIEEFFIZIENZPARTNER VOR ORT

Ingenieurbüro Neubert GmbH
Bukostraße 1
38820 Halberstadt